

LAVORO E INNOVAZIONE

«Così proteggiamo le case dai terremoti»

La Soles Tech azienda rinata grazie ai dipendenti



RILANCIO
Alcuni dei 28 soci della Soles Tech: al centro il deputato Pd Marco Di Maio (Fantini). In alto, un intervento antisismico dell'azienda

di **MATTEO BONDI**

LAVORO ricreato o, per dirla alla moda, un caso di workers buy-out; non solo, ma anche brevetti, know how, esperienza e quindi, tanta intelligenza locale, che resta e produce nel territorio. Questa una delle possibili chiavi di lettura del caso Soles Tech di Forlì: l'azienda risorta dalle ceneri della Soles grazie all'impegno e alla testardaggine dei propri dipendenti che si sono fatti impresa cooperativa per continuare ad operare e riprendersi il mercato della ristrutturazione sismica degli edifici esistenti. «Un impegno anche economico non da poco – spiega Mirko Coriaci, direttore di Confcooperative Forlì-Cesena, che ha accompagnato i dipendenti nella nascita e nel lancio della cooperativa – i 28 soci non solo hanno messo le loro conoscenze, il loro sapere, ma anche un capitale non indifferente di più di 800.000 euro; in al-

cuni casi tutti i soldi che avevamo». Soldi che hanno permesso di comprare tecnologia e macchinari della vecchia Soles e, soprattutto, i suoi innovativi brevetti. Un capitale che ha permesso anche di accedere a varie linee di credito presso la Banca popolare di Anco-

COOPERATIVA
I 28 soci hanno investito 800mila euro: ora lavorano a L'Aquila e in Emilia

na. «Abbiamo una grande esperienza, – afferma Vincenzo Bondi, presidente della Soles Tech – tutti soci hanno lavorato in Soles negli anni precedenti, e ora, grazie a questi nostri brevetti, un passo dopo l'altro, in un anno di attività siamo riusciti ad aprire cantieri molto importanti, assumere 17 dipendenti e fatturare oltre due milioni e mezzo». Un sistema

innovativo di messa in sicurezza antisismica degli edifici esistenti, quello che propone la Soles Tech. «In pratica – illustra Luigi Patanè, direttore commerciale della cooperativa forlivese – solleviamo gli edifici, anche di notevoli dimensioni come i condomini, inserendo poi sotto degli isolatori sismici che permettono così di ammortizzare le onde sismiche. In poche parole, terremoti come quelli di questi mesi in centro Italia, non avrebbero quasi nessun tipo di effetto».

LA Soles Tech opera già nelle zone terremotate dell'Aquila e dell'Emilia ed è stata contattata anche dal governo Iraniano. «Sono molti gli edifici in Italia – continua Patanè – costruiti senza alcun criterio antisismico. Durante il nostro intervento – spiega Patanè – le famiglie possono continuare ad abitare i propri appartamenti senza alcun disturbo, non si accorgono di nulla».

UN ANNO DI ATTIVITÀ

LA DITTA RISORTA DALLE CENERI DELLA VECCHIA È ARRIVATA A FATTURARE 2 MILIONI E MEZZO DI EURO E AD ASSUMERE DICIASSETTE PERSONE



EDILIZIA INTERVENTO A CONFCOOPERATIVE

Di Maio, progetto di legge: «Ecobonus più fruibili»

ERA presente anche l'onorevole Marco Di Maio alla conferenza stampa di presentazione del caso Soles Tech alla sede forlivese di Confcooperative e ha illustrato quali i possibili canali di detrazione rispetto ai soldi investiti dalle famiglie sulla sicurezza antisismica. «All'interno della legge finanziaria, – afferma – che verrà presentata alla Camera dei Deputati in questi giorni da parte del governo, dovrebbero essere inserite alcune importanti novità sul tema: gli ecobonus saranno estesi per 5 anni, in maniera da non vivere sempre nel dubbio che possano essere prolungati o meno per l'anno dopo. Vi dovrebbe essere un intervento specifico sull'adeguamento antisismico degli edifici, che andrebbe a sommarsi su quello per le ristrutturazioni che vede una detrazione del 65% che può arrivare al 75% in caso di condomini». Soldi che solitamente vengono recuperati in dichiarazione dei redditi con dieci rate annuali.

«Proprio la lunghezza del risarcimento – continua il deputato – e il fatto che incapienti o persone con basso reddito non ne possano pienamente usufruire spesso blocca i progetti. Per questo cercheremo di far entrare in legge finanziaria la proposta di legge presentata da me, assieme alla collega Sara Moretto, per ampliare la platea dei cittadini che usufruiscono delle detrazioni fiscali per ristrutturazioni e riqualificazione energetica. Consentendo ai cittadini di poter incassare subito l'intero importo della detrazione, anziché in 10 rate annuali, attraverso accordi specifici con le banche. La proposta di legge prevede una nuova procedura in cui il cittadino individua una banca o un intermediario finanziario con cui concordare questa anticipazione, dovrà ovviamente comunicare all'Agenzia delle entrate i lavori per le agevolazioni e a quel punto il cittadino o l'impresa dovrà sborsare solo ciò che non è coperto da agevolazione fiscale; il resto verrà anticipato dagli istituti bancari, che a quel punto saranno creditori nei confronti dello stato e verranno rimborsati con le consuete dieci rate annuali».

FORMULA COMFORT
10
ANNI



Caldaie Immergas . Scegliere ancora il meglio oggi conviene di più .



IMMERGAS

È UN'INIZIATIVA ESCLUSIVA DEI CENTRI ASSISTENZA TECNICA AUTORIZZATI IMMERGAS DELLA ROMAGNA

L'attivazione gratuita di Formula Comfort 10 anni è legata alla sottoscrizione del contratto di manutenzione con un Centro Assistenza Tecnico Autorizzato Immergas della Romagna.
Per ulteriori informazioni, rivolgeti al tuo Centro Assistenza di fiducia oppure contatta il **Numero Verde 800 306 306**.

* Detrazioni del 50% per ristrutturazioni edilizie e interventi finalizzati al risparmio energetico su edifici esistenti fino al 31/12/2016.
Detrazioni del 65% per riqualificazione energetica di edifici esistenti fino al 31/12/2016.

Numero Verde
800 306 306

immergas.com

